

附件 1

珲春市城区用地基准地价表

单位：元/平方米

级别	商服用地				居住用地				工矿、仓储用地			
	地价	纯收益	年租金	负一层	地价	纯收益	年租金	负一层	地价	纯收益	年租金	负一层
I	2175	930	58	186	1410	570	33	114	510	189	11	38
II	1715	745	47	149	1240	558	32	111.6	420	168	10	34
III	1455	702	44	140.4	1140	540	31	108	360	133	8	27
IV	1110	564	35	112.8	900	452	26	90.4	260	104	6	21